

DESCRIÇÃO: Promotorias de Pinheiro/MA**LOCAL:** Rua Amador Aguiar, sn – Bairro Antigo Aeroporto, Pinheiro - MA**BASE DE REFERÊNCIA:** SINAPI - 12/2025 - COM DESONERAÇÃO**UNIDADES:** 3850.95m2**VALOR POR UNIDADE:** R\$ 2.807,17**DATA:** 11/09/2025

COMPOSIÇÃO DO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
L	Lucro	6,16
S + G	Garantia/seguros	0,80
	TOTAL	6,96
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56
Impostos		
I	COFINS	3,00
	PIS	0,65
	ISS	2,50
	CPRB	3,60
	TOTAL	9,75

BDI = 23,97%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Pedro Licerio Rodrigues Viegas